

1.1 CASA DE SOCORRO

1.1.1 Datos del edificio

- Nombre del Edificio: Servicio de Prevención y Salud Laboral.
- Dirección: Paseo La Mina, 9
- Población: Zaragoza
- Provincia: Zaragoza
- Código Postal: 50001
- Teléfono: 976 72 36 00
- Actividad: Edificio Administrativo.

1.1.2 Ubicación

Las instalaciones se encuentran ubicadas en Paseo La Mina, Zaragoza, y disponen de la siguiente orientación y planta:



Edificio

Ilustración 1: Foto Situación

1.1.3 Descripción actividad

La Casa de Socorro es un edificio Administrativo y de prevención de la salud que, además, alberga cursos e imparte charlas sobre Prevención y Salud Laboral.

1.1.4 Descripción principales consumidores de energía

La Casa de Socorro desarrolla su actividad en tres plantas (sótano-planta baja-planta primera) y una terraza practicable.

Áreas	
Ocupada edificio:	1028 m ²
Exterior:	0 m ²
TOTAL:	1028 m²
Equipamiento Urbanístico:	1028 m ²
Conservación	
Construida:	2466 m ²
Cubierta:	1028 m ²
Urbanización:	0 m ²
Equip. Exterior:	0 m ²
TOTAL:	3494 m²
Edificación	
Util:	
Sobre Rasante:	0 m ²
Bajo Rasante:	0 m ²
TOTAL:	0 m²
Construida:	
Sobre Rasante:	1908 m ²
Bajo Rasante:	558 m ²
TOTAL:	2466 m²
Limpieza	
Interior:	1846 m ²
Exterior:	0 m ²
TOTAL:	1846 m²

Ilustración 2: Distribución de superficies

Dispone de un montacargas de 400 Kg. marca LA HULLA, que favorece el acceso.

Las ventanas del edificio son de aluminio con cristal simple y sin rotura del puente térmico



Ilustración 3: Foto Montacargas

Actualmente tiene una caldera de gas, marca REMEHA QUINTA, para la generación de calor que sustituye desde hace dos años la antigua caldera de gasoil. La potencia de la caldera es de 90 Kw. El calor se distribuye por todas las estancias mediante radiadores de hierro fundido con tubos sin empotrar.



Ilustración 4: Foto Radiadores de hierro fundido

La instalación se sirve de una bomba, marca GRUNDFOS, modelo UPK 50-120 para la circulación de agua caliente.

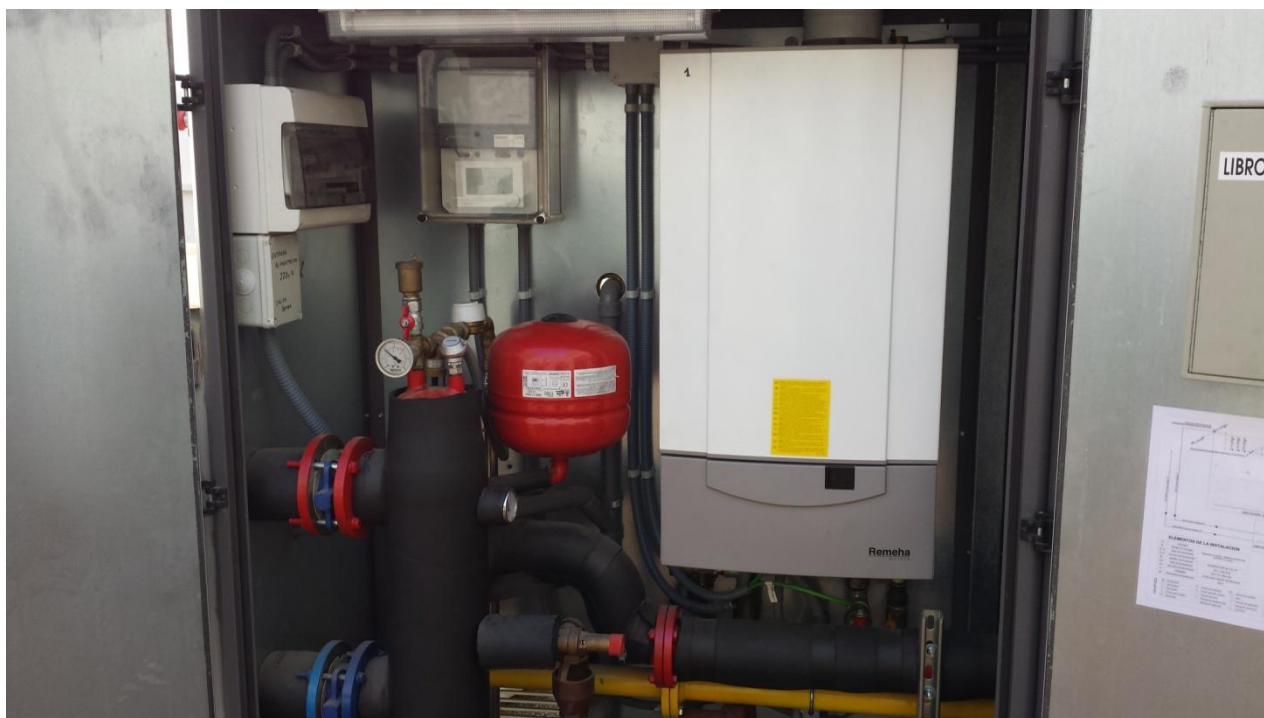


Ilustración 5: Foto Caldera y Bomba

Para la generación de frío se dispone de 28 bombas de calor individuales de diferentes marcas que van conectadas a diferentes Splits, que se encuentran en las salas.

- Marca MITSUBISHI ELECTRIC
 - 2 equipos modelo MXZ-4A80 VA.
 - 4 equipos modelo MXZ-4A71 VA.
 - 3 equipos modelo MX7-2A52 VA.
 - 1 equipo modelo MVZ-GC25 VA.
 - 5 equipos modelo MXZ-GAGO VA.
 - 3 equipos modelo MX7-5A100 VA.
 - 7 equipos modelo MX7-4A71 VA.
 - 1 equipo modelo PUH7-RP50VHA2.



Ilustración 6: Foto equipos de refrigeración

- Marca CARRIER
1 equipo modelo 38BS-012G.
- Marca ROCA SANYO
1 equipo modelo SAP-C2436H5.

Y 14 equipos individuales de refrigeración:

- Marca ROCA
1 equipo modelo DFO-540 AG.
3 equipos modelo DFO-520 BG.
1 equipo modelo DFO-527 BG.
2 equipos modelo DFO-20A-21.
1 equipo modelo DFO-520-21.
2 equipos modelo DBD60.
1 equipo modelo DFO-75BG.
2 equipos modelo DFO-35A-21
1 equipo modelo SAP-C2436H5.
- Marca CARRIER
1 equipo modelo 38BS-012G.

Disponemos de 5 termos eléctricos, marca FAGOR:

2 en planta primera de 50 litros, potencia 1.2 Kw.

2 en planta baja de 30 litros para consultas.

1 en planta baja de 30 litros para el laboratorio.



Ilustración 7: Foto Termo eléctrico

La mayoría de las estancias del centro disponen de luminarias fluorescentes de 2 pantallas de 2x56 W. En el pasillo se encuentran luminarias de bajo consumo cada 5 metros aunque quedan algunas lámparas incandescentes que se van cambiando conforme dejan de funcionar.



Ilustración 8: Foto Luminarias

- Sótano
 - Sala de calderas antigua, actualmente sin uso.
 - Lavandería, actualmente sin uso.
 - Almacén farmacéutico con un refrigerador doméstico antiguo. Las luminarias son fluorescentes como en el resto de la instalación, pero en esta estancia siempre están encendidas porque no hay luz natural. Los radiadores de la sala se encuentran cerrados.
- Planta baja
 - Cuatro consultas de Vigilancia de Salud.
 - Cuatro baños.
 - Laboratorio para análisis clínico con tres equipos grandes con una potencia de 200 W. Dispone de dos refrigeradores para conservar las muestras, uno industrial, marca COMERSA y otro doméstico y de dos auxiliares de iluminación de 2x7x2x52 W.



Ilustración 9: Foto equipamiento Laboratorio



Ilustración 10: Foto equipamiento Refrigerador industrial

- Dos aulas con proyector.
- Pasillo con tres máquinas de vending, dos refrigeradas y una de café con una potencia de 1590 W.



Ilustración 11: Foto máquinas de Vending

- Planta primera
 - Diez oficinas para Prevención de la Salud con equipamiento de oficina.
 - Dos baños.
 - Dos salas de Administración con equipamiento de oficina, ordenadores, una fotocopiadora y una taladradora eléctrica.

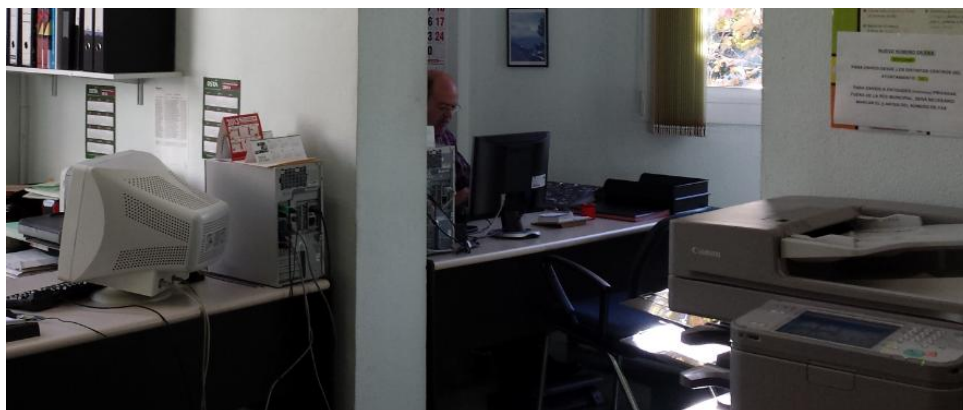


Ilustración 12: Foto equipamiento Administración

1.1.5 Régimen de actividad

El régimen de actividad del edificio se desarrolla de lunes a viernes de 7:30h-15:30h y se realiza servicio de limpieza de 15:30h-19:00h.

<i>Día de la semana</i>	<i>Horas/día</i>	<i>Días/año</i>	<i>Total (h/año)</i>
Lunes - Viernes	11.5	264	3036

Para el cálculo de ahorros de ahora en adelante, se utilizarán las horas anuales indicadas en este punto para cada área de trabajo.

1.1.6 Medidas de ahorro

Medidas	Acometida de gas	Sustitución de Calderas/ quemadores a de Gasóleo a Gas	Cambio de equipos de Climatización	Mejora del sistema de Climatización	Sectorización zonal y control	Mejora del aislamiento de las ventanas	Mejora del aislamiento de la cubierta	Mejora del alumbrado y electricidad	Integración de energías renovables	TOTAL
Sellado de ventanas						48,00 €				48,00 €
Cambio de cristales por tipo Climalit						7.296,00 €				7.296,00 €
Cambio de ventanas						8.960,00 €				8.960,00 €
Temporización de aseos					300,00 €					300,00 €
Detección presencia en pasillos								460,00 €		460,00 €
Cambio de Incandescente a BC								120,00 €		120,00 €
Detectores de presencia en ascensores								50,00 €		50,00 €
Cambio del sistema de refrigeración, centralización y telegestión de la climatización				20.000,00 €						20.000,00 €
Colocación de termostatos zonales					280,00 €					280,00 €
Total	€ -	- €	€ -	20.000,00 €	580,00 €	16.304,00 €	- €	630,00 €	- €	37.514,00 €